



**3D AR CONDICIONADO**  
ENGENHARIA TÉRMICA

# ENGENHARIA TÉRMICA ESPECIALIZADA

 (16) 3968-8069 | (16) 99768-8207

Av. Costábile Romano, 2.789 –  
Ribeirânia Ribeirão Preto/SP

---







# QUEM SOMOS?

Somos uma empresa dinâmica em constante evolução que tem como missão oferecer serviços com alto grau de especialização técnica, acreditando na preocupação que sua empresa tem com o bem estar de seus integrantes e/ou com a necessidade de controle no processo de produção.

**Contamos com mais de 120 profissionais especializados na área de Ar Condicionado, Ventilação Industrial e Exaustão Mecânica, desde 1994, proporcionando qualidade na execução de nossos trabalhos para sistemas onde o controle de temperatura, umidade, pureza e movimentação do ar é o caminho correto para a melhoria na sua produtividade.**

# O QUE FAZEMOS

1.

## Elaboração de Projetos HVAC

Sistemas de Ar Condicionado Central (expansão direta e indireta) e Individual Sistema de Exaustão e Ventilação com filtragem;

Sistemas de Controle de Umidade, Cascata de Pressão, Filtragem Absoluta, Classificação ISO e Aplicações Especiais.



2.

## Instalação de Sistemas de Climatização, Ventilação, Exaustão e Controle de Ar

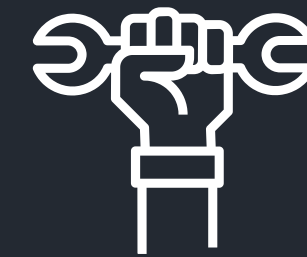
Execução da Obra de Instalação dos Sistemas HVAC englobando a interpretação dos projetos, fabricação e montagem da rede de dutos, instalação das linhas frigoríficas, hidráulica, instalações elétricas e eletrônicas.



3.

## Contratos de Manutenção Preventiva e Corretiva com PMOC

O sistema do tipo Central, como qualquer outro sistema, exige realização periódica de tarefas de manutenção e de limpeza nos equipamentos. Estas ações são vitais para a saúde do usuário e para o bom funcionamento do sistema, garantindo a qualidade do ar interior.



# COM QUEM TRABALHAMOS

Somos credenciados aos maiores fabricantes de equipamentos. Atendemos diversos segmentos nos ramos comerciais, industriais, institucionais e da saúde.

**HITACHI**



**TRANE®**



**GREE**



**TROX**





# CONHEÇA NOSSOS SERVIÇOS

---



# ÁGUA GELADA



**FANCOLETE HIWALL**



**CHILLER  
CONDENSÇÃO A ÁGUA**



**FANCOLETE BUILT IN**



**BOMBAS CENTRÍFUGAS**



**FANCOLETE PISO TETO**



**FANCOLETE CASSETE**



**TORRE DE  
RESFRIAMENTO**



**CHILLER  
CONDENSÇÃO A AR**



**UNIDADE DE  
TRATAMENTO DE AR**

# EXPANSÃO DIRETA



**SPLITÃO**



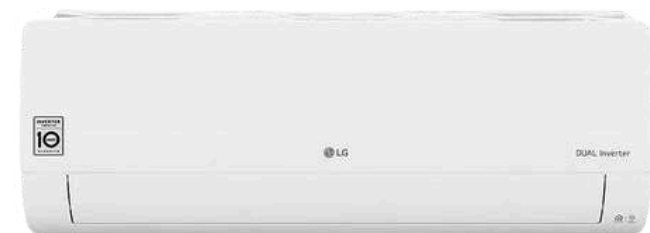
**SELF CONTAINED**



**VRF (VRV)**



**ROOFTOP**



**SPLIT HI WALL**



**SPLIT PISO TETO**



**SPLIT CASSETE**



**SPLIT BUILT IN**



**UNIDADE DE  
TRATAMENTO DE AR**



# SISTEMAS DE VENTILAÇÃO



**VENTILADORES  
AXIAIS**



**GABINETES DE  
VENTILAÇÃO**



**VENTILADORES  
CENTRÍFUGOS**



**CLIMATIZADOR EVAPORATIVO  
(ADIABÁTICO)**



**RENOVAÇÃO DE AR E EXAUSTÃO  
(COMERCIAL E RESIDENCIAL)**

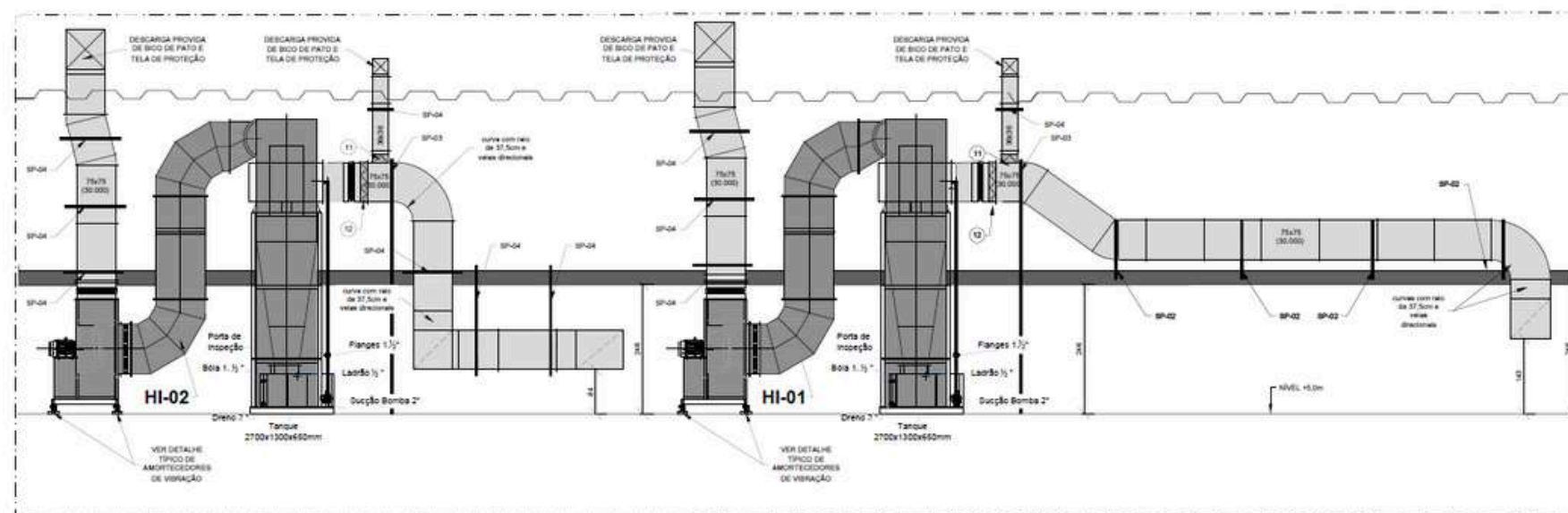


# PROJETOS HVAC

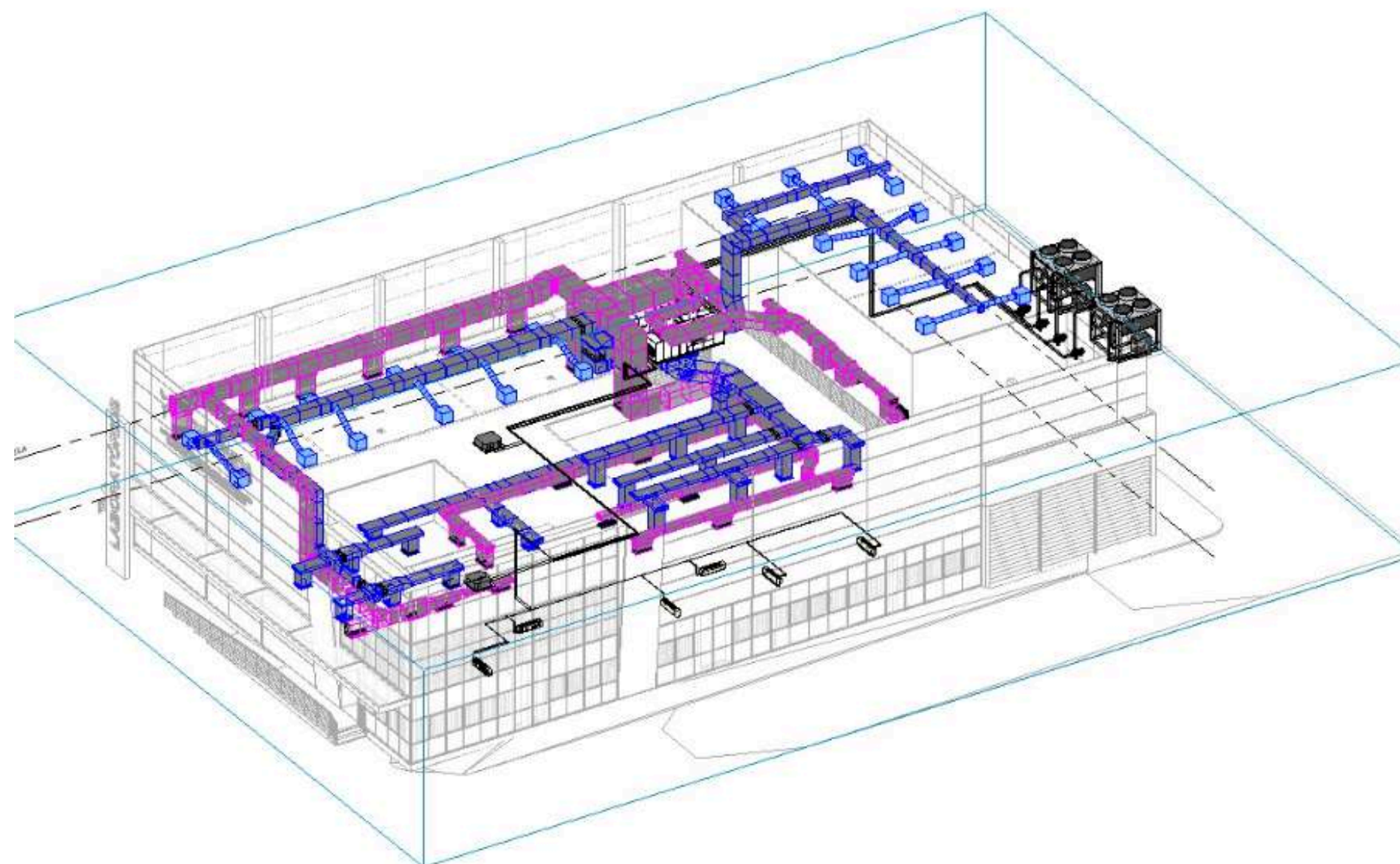
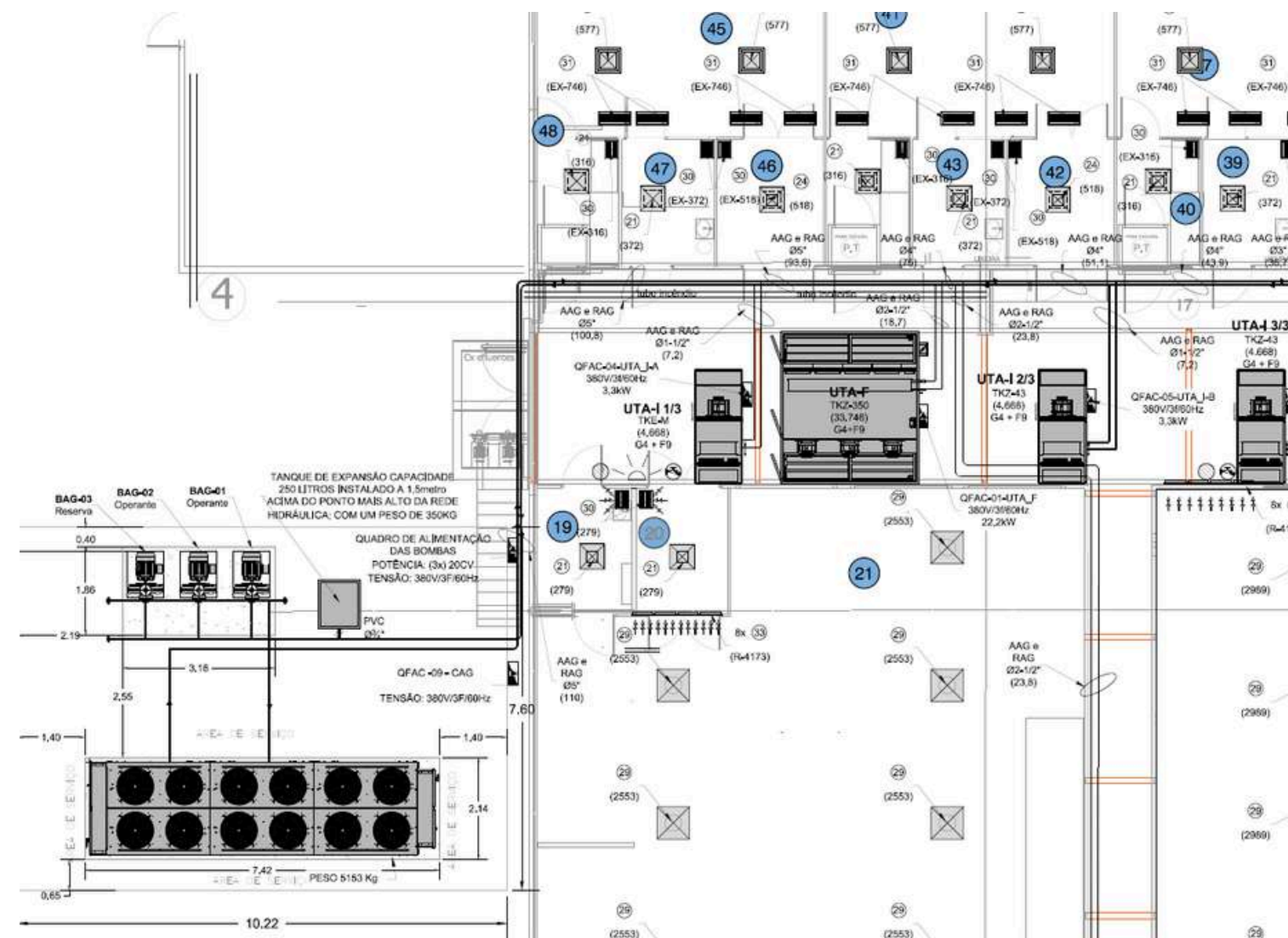


3D AR CONDICIONADO  
ENGENHARIA TÉRMICA

- Desenhos - 2D e 3D (AutoCAD e Revit)
- Cálculos de carga térmica
- Dimensionamento de sistemas
- Dimensionamento de sistemas HVAC
- Memoriais Descritivos
- Consultoria



CORTE CC  
ESC: 1/50





# PROJETOS DE AUTOMAÇÃO HVAC

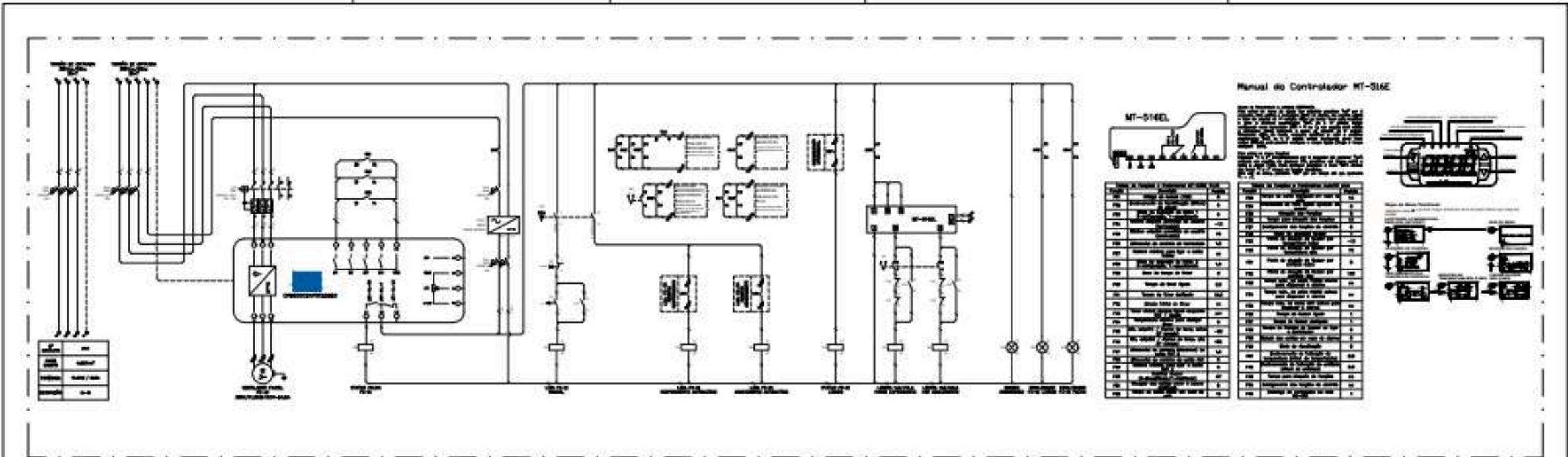


Diagrama de Potência e Comando Elétrico - Chillers e Fancoil

Sem Escala

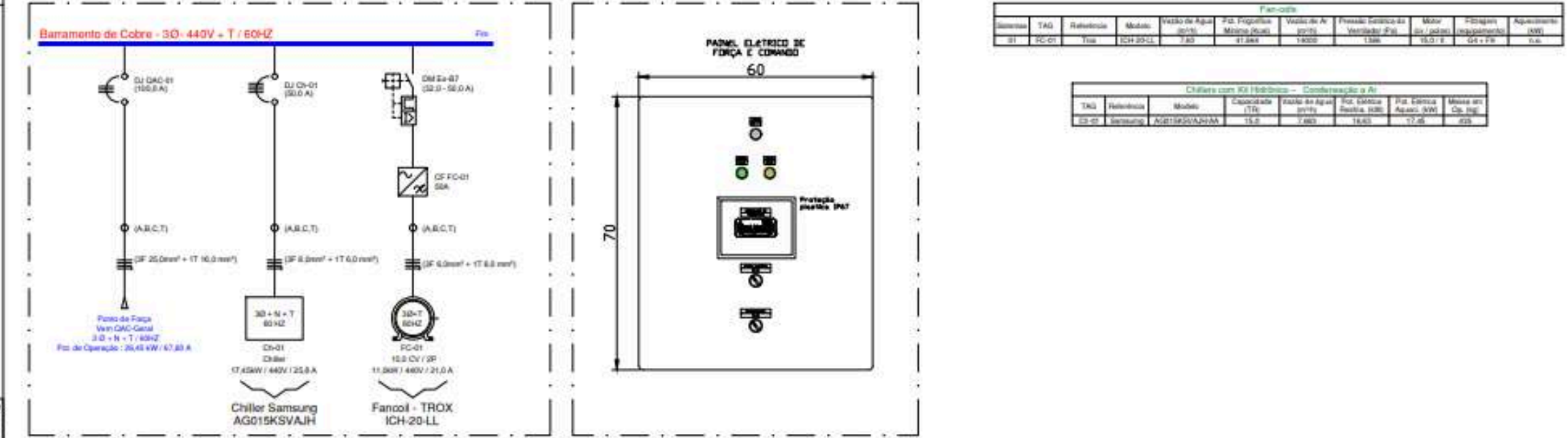


Diagrama de Alimentação Elétrica QAC-01-Chillers e Fancoil

Sem Escala

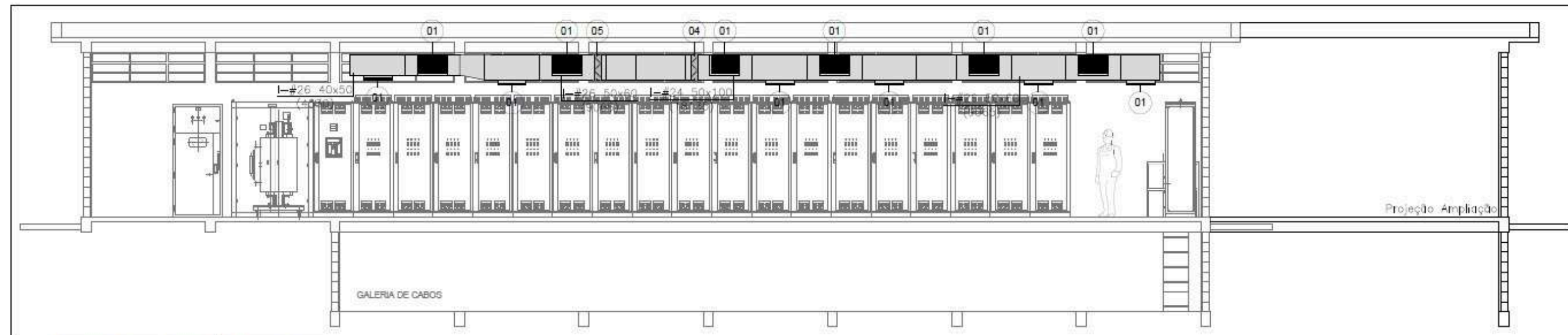
Layout Painél Elétrico

Painel em Inox com proteção IP67



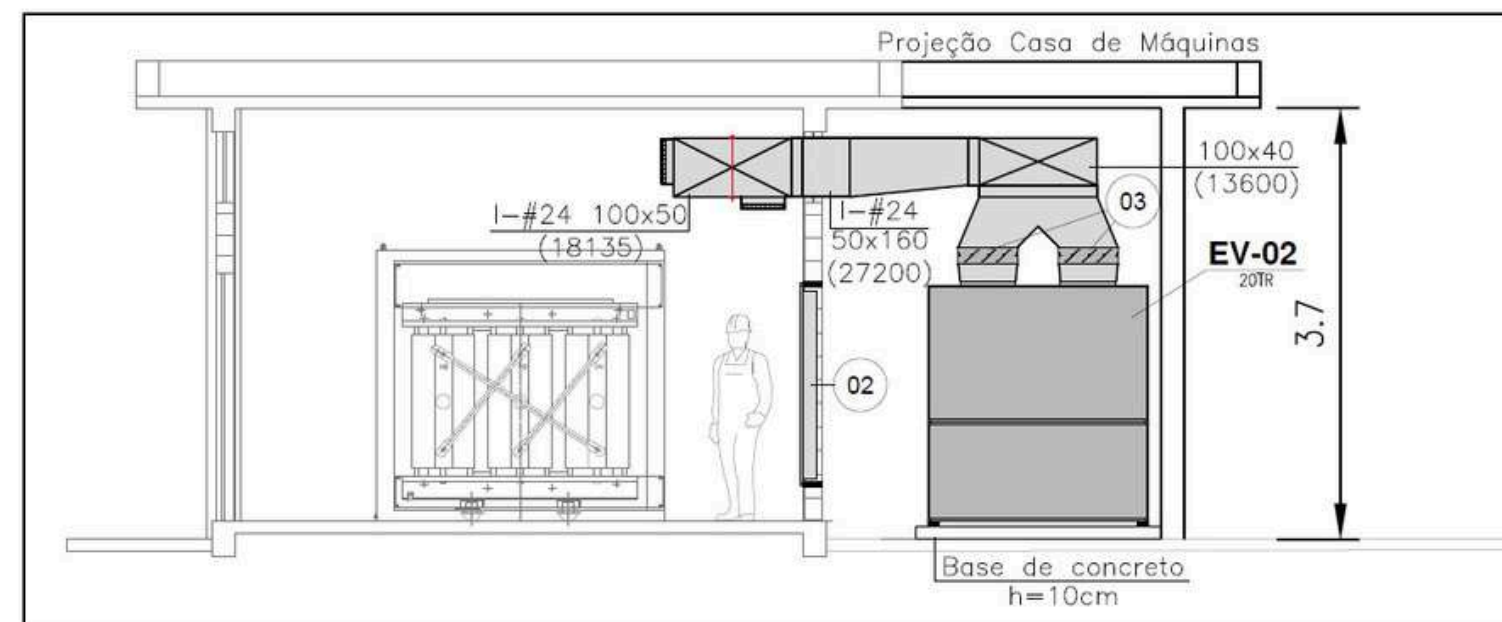
# ENGENHARIA

- Projetos
- Consultoria
- Gerenciamento
- Supervisão



**CORTE ESQUEMÁTICO B-B**

ESC. 1:50



**CORTE ESQUEMÁTICO A-A**

ESC. 1:50



# INSTALAÇÕES

- Automação
- Hidráulica
- Frigorígena
- Dutos





# PARCERIAS DE SUCESSO



# PARCERIAS DE SUCESSO





# CONHEÇA NOSSO TIME



**Presente no mercado nacional desde 1994, contamos com mais de 120 profissionais, engenheiros, técnicos e administradores com vasta experiência em desenvolvimento de projetos, instalação e manutenção em sistemas de climatização, ventilação e exaustão mecânica.**



# SETORES DE ATUAÇÃO

- INDUSTRIAL
- HOSPITALAR
- COMERCIAL
- RESIDENCIAL (ALTO PADRÃO)
- FARMACÊUTICO





# EQUIPES DE OBRAS E MANUTENÇÃO







# FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE DUTOS





# INSTALAÇÃO DE UNIDADES DE TRATAMENTO DE AR



**3D AR CONDICIONADO**  
ENGENHARIA TÉRMICA



# FÁBRICA COM 1.200 M<sup>2</sup> E AMPLO ESTOQUE DE DUTOS E COMPONENTES HVAC.





# OBRAS

## EXECUTADAS



📍 **Bebedouro/SP – Projeto Zest**

**Sistema:** Água Gelada

**Capacidade:** 600TR

📍 **Uberlândia/MG – Projeto MHI / Refinery e Mercurius**

**Sistema:** Água Gelada e Expansão Direta

**Capacidade:** 300TR

📍 **Ilheus/BA – Subestações**

**Sistema:** Ventilação Mecânica

**Capacidade:** 20.000m³/h

📍 **Goiânia/GO – Subestações**

**Sistema:** VRF e Ventilação Mecânica

**Capacidade:** 54HP

📍 **Itumbiara – Sala de Cristalização**

**Sistema:** Ventilação Mecânica

**Capacidade:** 20.000m³/h





# OBRAS

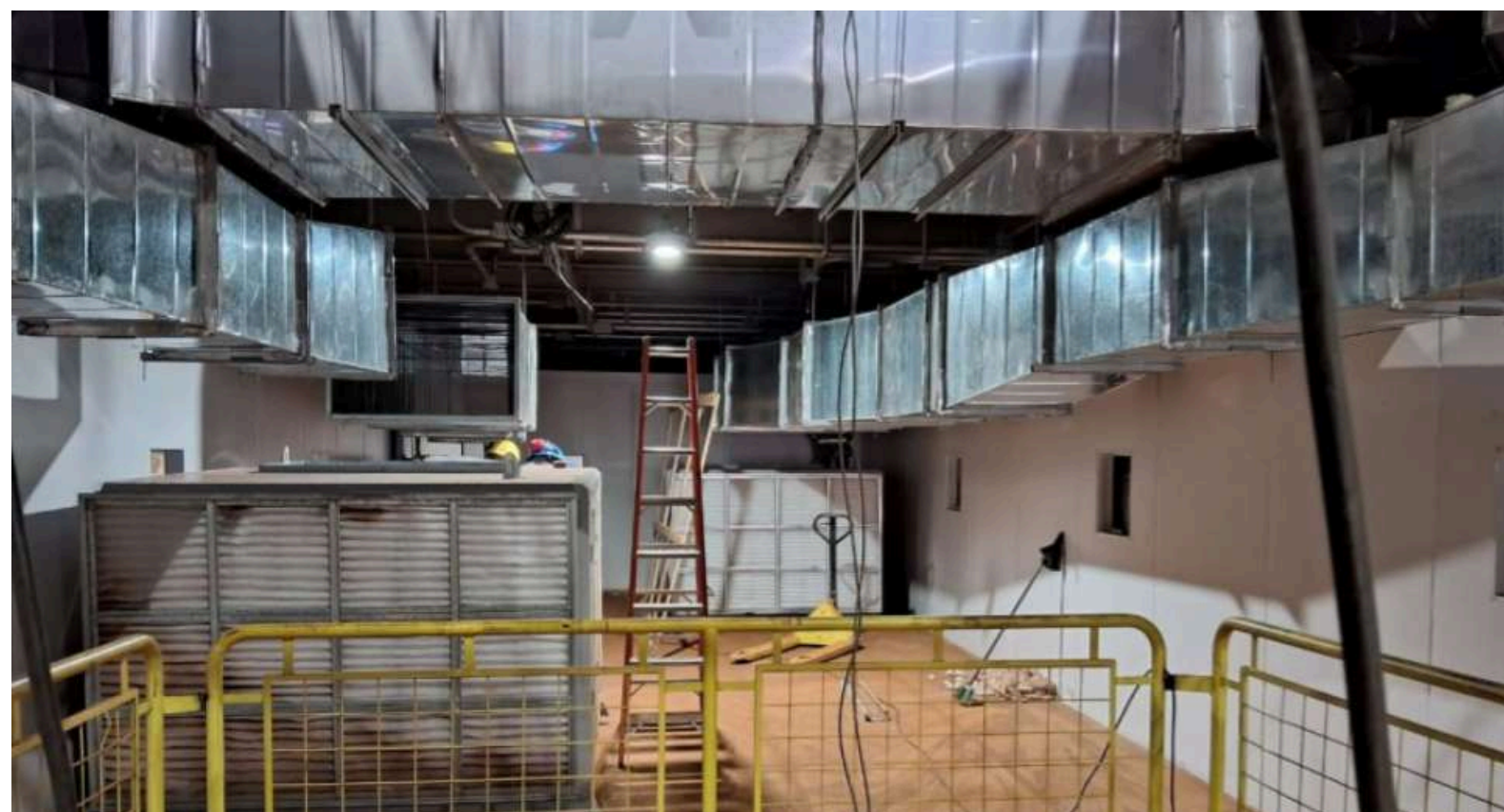
## EXECUTADAS

# raízen

📍 Barra Bonita/SP - CCM e Refinaria de Açúcar

**Sistema:** Expansão Direta e Ventilação Mecânica

**Capacidade:** 110TR (Ar Condicionado) e 82.000m³/h (Ventilação)





# OBRAS

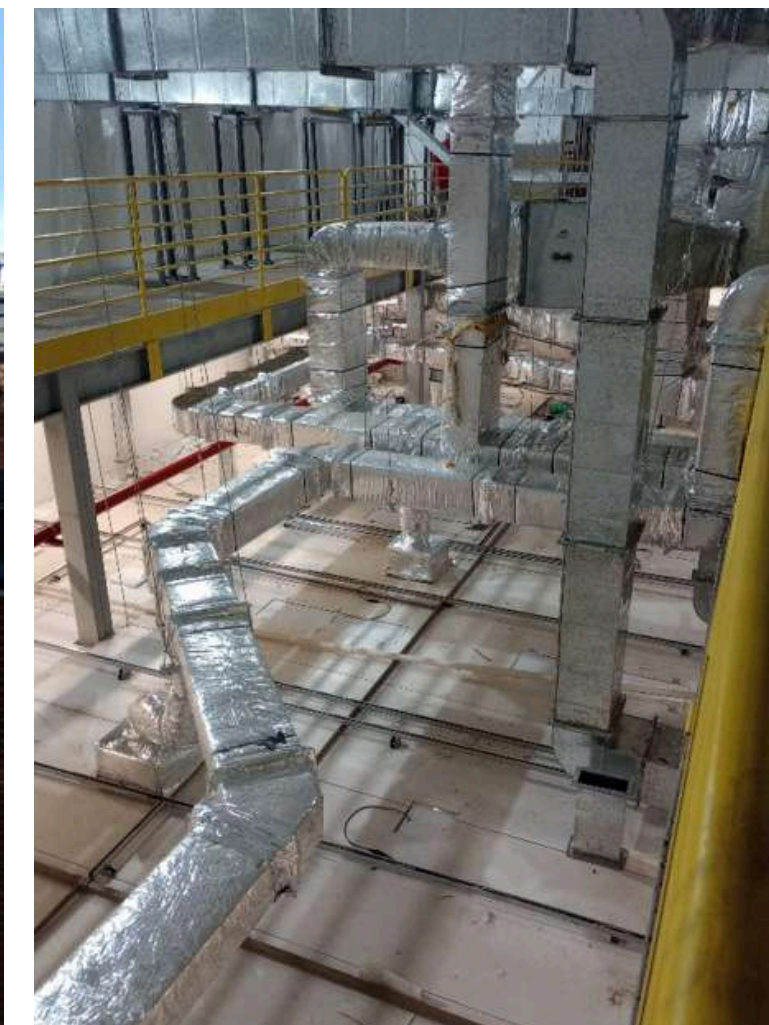
## EXECUTADAS



📍 **Olímpia/SP - Biofábrica**

**Sistema:** Água Gelada e Ventilação Mecânica

**Capacidade:** 125TR (Ar Condicionado) e 15.600m³/h (Ventilação)





# OBRAS

## EXECUTADAS



📍 **Ribeirão Preto/SP – Hospital Novo**

**Sistema:** Água Gelada e Ventilação Mecânica

**Capacidade:** 1900TR

📍 **Limeira/SP – Hospital Novo**

**Sistema:** Água Gelada e VRF

**Capacidade:** 200TR e 84HP

📍 **Rio Claro/SP – Centro Cirúrgico, Áreas administrativas, etc.**

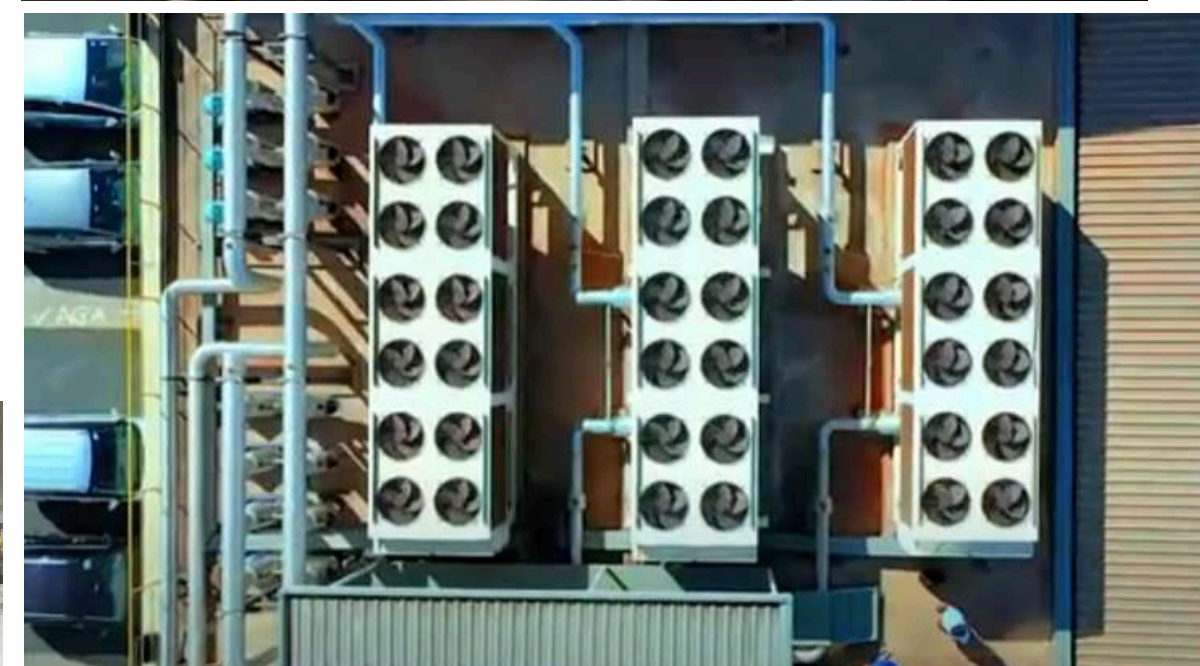
**Sistema:** Água Gelada, VRF e Expansão Direta

**Capacidade:** 180TR e 50HP

📍 **Unimed Araraquara/SP – Pronto Atendimento**

**Sistema:** Expansão Direta

**Capacidade:** 45TR





# OBRAS

## EXECUTADAS



📍 Cravinhos - Nova CAG

**Sistema:** Água Gelada (Condensação à Água)

e Ventilação Mecânica

**Capacidade:** 2.600TR





# OBRAS

## EXECUTADAS



**Cerradinho**  
Bio

📍 **Maracaju - CCM e Salas Administrativas**

**Sistema:** Expansão Direta e Ventilação Mecânica

**Capacidade:** 370TR (Ar Condicionado) e 15.000m<sup>3</sup>/h  
(Ventilação)





# CONTRATOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E PMOC

## ATENDIMENTO À LEI DO PMOC (13.589 – 14/01/2018)

11/11/2024, 12:00

L13589



**Presidência da República**  
Secretaria-Geral  
Subchefia para Assuntos Jurídicos

**LEI Nº 13.589, DE 4 DE JANEIRO DE 2018.**

[Mensagem de veto](#)

Dispõe sobre a manutenção de instalações e equipamentos de sistemas de climatização de ambientes.

**O PRESIDENTE DA REPÚBLICA** Faço saber que o Congresso Nacional decreta e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º Todos os edifícios de uso público e coletivo que possuem ambientes de ar interior climatizado artificialmente devem dispor de um Plano de Manutenção, Operação e Controle – PMOC dos respectivos sistemas de climatização, visando à eliminação ou minimização de riscos potenciais à saúde dos ocupantes.

§ 1º Esta Lei, também, se aplica aos ambientes climatizados de uso restrito, tais como aqueles dos processos produtivos, laboratoriais, hospitalares e outros, que deverão obedecer a regulamentos específicos.

§ 2º (VETADO).

Art. 2º Para os efeitos desta Lei, são adotadas as seguintes definições:

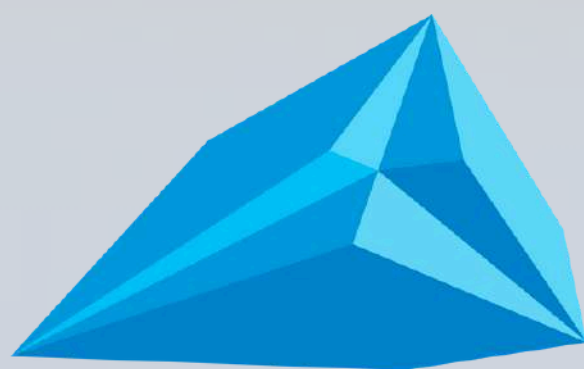
I - ambientes climatizados artificialmente: espaços fisicamente delimitados, com dimensões e instalações próprias, submetidos ao processo de climatização por meio de equipamentos;

II – sistemas de climatização: conjunto de instalações e processos empregados para se obter, por meio de equipamentos em recintos fechados, condições específicas de conforto e boa qualidade do ar, adequadas ao bem-estar dos ocupantes; e

III – manutenção: atividades de natureza técnica ou administrativa destinadas a preservar as características do desempenho técnico dos componentes dos sistemas de climatização, garantindo as condições de boa qualidade do ar interior.







**3D AR CONDICIONADO**  
ENGENHARIA TÉRMICA



[br.linkedin.com/company/  
3d-engenharia-termica](https://br.linkedin.com/company/3d-engenharia-termica)



[www.3darcondicionado.com.br](http://www.3darcondicionado.com.br)



[comercial@3darcondicionado.com.br](mailto:comercial@3darcondicionado.com.br)



[\(16\) 99768-8207 / \(16\) 3968-8069](tel:(16)99768-8207)